

JA 住宅ローン



大きなお得コース
最新金利情報
令和5年
4/1~4/30

新築・リフォームをはじめ、現在ご利用中の住宅ローンのお借換まで住宅に関するさまざまな用途にご利用いただけます。お気軽にJAながさき県央にご相談ください。



JAながさき県央では
★当初**固定金利**を選択いただくと、お申込時、お借入時いずれか**低い方の金利を適用**
★**団体信用生命共済掛金**はJAで負担
★**一部繰上返済手数料 不要**

当初適用金利

5年 固定
年 **1.45%**
店頭金利年2.95%から年1.50%引下げ

10年 固定
年 **1.50%**
店頭金利年3.05%から年1.55%引下げ

変動金利型
年 **0.75%**
店頭金利年2.725%から年1.975%引下げ

当初固定金利適用期間終了後も！その時点の店頭金利から

年 **1.0%** 引下げ

金利見直し時点の店頭金利から

年 **1.975%** 引下げ

金利引下げ条件

右記の①を満たす方で②~⑤いずれか2つ以上に該当されたお客様を対象とさせていただきます。(②~⑤については、既にご利用中・ご契約中の方も含まれます。)

- ① 新たにJAながさき県央で住宅ローンを借入される方で、他の金融機関などとの併用がなく、JAの住宅ローンのみで資金調達される方
- ② 給与振込または販売代金振込（農畜産物）をしていただく方
- ③ 公共料金2項目以上の口座振替をしていただく方（携帯電話、電気、水道、ガス、NHK、から2項目以上）
- ④ JAカード（クレジットカード）をご契約いただく方
- ⑤ JAでカードローンをご契約いただく方

■ ご返済額例（当初 固定期間中）

※ 当初固定期間の返済額（元利均等返済の場合）
※ 借入金額1,000万円 毎月払いのみ（ボーナス併用払いなし）で試算

	3年固定 年1.45%	5年固定 年1.45%	10年固定 年1.50%
返済期間10年 の場合	89,571	89,571	89,794
返済期間20年 の場合	48,024	48,024	48,254
返済期間30年 の場合	34,272	34,272	34,512
返済期間35年 の場合	30,374	30,374	30,618

※ 当初固定金利をご選択いただいた場合、お借入時にお申込時点より金利が引下げられていた場合は低い方の金利を適用いたします。変動金利型はお借入時の金利を適用いたします。
※ 店頭金利および適用金利は毎月見直しを行っておりますので、JAながさき県央の窓口でご確認ください。
※ 上記店頭金利と適用金利は、金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。
※ 保証料のお支払は、「一括前払い」か「分割払い」のいずれかお選びいただけます。
※ その他ご注意事項を裏面に記載していますので、必ずご確認ください。

まずは **ご連絡下さい!!!**

営業時間：月～金 8:30～17:00

※ 時間外のご相談も喜んで承ります！

お気軽に当店にご相談ください。



JAながさき県央 本店
金融部 業務課

長崎県諫早市栗面町174-1
TEL：0957-24-3007

